



資産活用大学
For your Propertary Application

第113回

未来塾の お知らせ

2020年新春未来塾

空室対策

- 1 2020年の繁忙期動向予測
- 2 チェックリストで物件をチェック
- 3 ご自身の物件価値は上がってますか？
- 4 空室対策5つの”P”

2020年
2月22日 土

受付開始 13:00～
セミナー 13:30-16:00
個別相談 16:00～

参加費 **1,000円**
(会員無料)

会場 JEC日本研修
センター江坂



講師
情報

株式会社アイ・ディー・シー
荻谷 真

不動産資格の国際ライセンスであるCPMの保有者であり、弊社第一事業部課長。豊富な経験と知識から、多くのオーナー様のお悩みを解決し、賃貸経営の改善に尽力。セミナー講師としても活躍している。

今後のセミナーのご紹介

2020年 **2月1日** 土

受付開始 13:30 セミナー 14:00
会場 IDC本社

IDCの人気No.1セミナー ～30年一括借上からの脱却～
サブリースを解約しても
1,000万円以上の現金を手元に残す方法

日々変化する不動産経営を取り巻く環境に対応し、資産価値と安定した収益を継続的に獲得するためには、現状をよく知ることが重要です。サブリースの仕組みと、解約後のシュミレーションを丁寧に解説します。

2020年 **2月8日** 土

受付開始 15:30 セミナー 16:00 会場

2020年 **2月19日** 水

受付開始 18:30 セミナー 19:00 IDC本社

不動産投資セミナー CPM®による、正しい投資の考え方
物件の収支分析と、お勧め物件紹介！

キャッシュフロー診断をもとにした不動産投資の考え方をわかりやすく解説する不動産投資セミナーでは、CPMホルダーでもある株式会社IDCのコンサルタントがお勧め物件を徹底分析し、ご紹介いたします。

2020年 **2月5日** 水

受付開始 18:30 セミナー 19:00 会場

2020年 **2月8日** 土

受付開始 12:30 セミナー 13:00 IDC本社

満室セミナー 繁忙期そのままのお部屋で大丈夫？
決まる部屋と決まらないお部屋の違い
徹底解説！

令和最初の繁忙期となる、2020年春。新築で競合増加、賃料の見直し等、どう生き残っていくか課題をお抱えの方も多いのではないのでしょうか。賃貸創業20年以上のIDCが、埋まるお部屋、埋まらないお部屋、徹底的に解説致します！

2020年 **2月12日** 水・26日 水

受付開始 18:30 セミナー 19:00 会場

2020年 **2月15日** 土

受付開始 18:30 セミナー 19:00 IDC本社

民泊セミナー ～訪日外国人旅行者の増加を受けて～
『戸建型』宿泊施設の運用オーナー募集説明会

戸建賃貸は高利回り、しかし土地購入からではキャッシュフローが合わない。そんな課題を解決する、新しい投資「戸建型」宿泊施設。ビジネスモデルから、実際の運用試算までを徹底解説します。

■セミナーのお問い合わせ・ご相談はこちら

0120-994-035

平日・土曜 9時～18時 (担当:西島)

【企画・運営】



FAX:06-6190-5022

株式会社アイ・ディー・シー

〒564-0052 吹田市広芝町10-35
江坂南口第二ビル 6階

MAIL: idc-info@id-com.co.jp

20th
anniversary
おかげさまで20周年

オーナー様が知っておかなければならない情報が盛りだくさんのセミナーです!

日時

2/22 土

受付開始 13:00~

セミナー 13:30-16:00

個別相談 16:00~

参加費

1,000円/人
会員様：無料

会場詳細情報



JEC日本研修センター江坂
大阪府吹田市江坂町 1-13-41 SRビル江坂

地下鉄御堂筋線「江坂」駅 徒歩1分
1番出口を出て北側に1分ほど歩いて
いただくとSRビルがございます。

お申込み方法

FAX 06-6190-5022

下記お申込み用紙にご記入の上お送りください。

TEL 0120-994-035

受付：平日・土 9 時 ~ 18 時 担当：西島

WEB



QRコードより
お申込みいた
だけます。

弊社 HP から
のお申込みも
可能です。

定員

30名

※ご予約は先着順になります。

※お陰様で毎回満席近い状態が続いております。

満席の場合、ご予約なしでの当日ご参加はお断りさせていただく可能性がございます。
お手数ですが、必ず事前のご予約をお願い申し上げます。

FAX 06-6190-5022 TEL 0120-994-035

※未来塾にご参加の際はコチラにチェックをお願いいたします。

□2月22日 第113回未来塾

お名前	フリガナ	ご参加人数	人
ご住所			
ご連絡先	電話	メール	
参加セミナー	<input type="checkbox"/> 2月 1日 サブリースセミナー <input type="checkbox"/> 2月 5日 満室セミナー <input type="checkbox"/> 2月 8日 満室セミナー <input type="checkbox"/> 2月12日 民泊セミナー <input type="checkbox"/> 2月15日 民泊セミナー <input type="checkbox"/> 2月19日 投資セミナー <input type="checkbox"/> 2月26日 民泊セミナー		

※ご参加を希望いただけるセミナーにチェックを入れてください。(複数選択可)